

Elige el
coche del año

Jueves 21 de enero de 2010 Contacte con farodevigo.es | RSS

farodevigo.es
Decano de la prensa nacional

NOTICIAS

Portada de Ourense

HEMEROTECA »

EN ESTA WEB

Google

INICIO Y EDICIONES

SECCIONES

DEPORTES

OPINIONES

CANALES

GENTE Y OCIO

SUPLEMENTOS

SERVICIOS

Gran Vigo

Comarcas

Morrazo

Pontevedra

Deza-Tabeirós-Montes

Arousa

Ourense

Club Faro

Lo + visto

Fotos

Videos

Tal día como hoy

EN DIRECTO

Open de Australia de tenis: Verdasco-Sergeyev

farodevigo.es » Portada de Ourense

Ourense es la única provincia gallega en la que el precio del alquiler sigue al alza

El valor de la vivienda en arrendamiento creció un 1,4% en 2009 y se sitúa en 4,8 euros el metro cuadrado al mes

VOTE ESTA NOTICIA ☆☆☆☆☆

✉ 📄 T+ T-

S. DE LA FUENTE - OURENSE Ourense es la única provincia de Galicia en la que sigue subiendo el precio medio del alquiler de viviendas de segunda mano en contra de la evolución en el resto de España, donde se ha registrado un descenso medio del valor de las rentas del 4,8 por ciento a cierre de 2009. Además de Ourense, sólo Palencia, León, Madrid y Salamanca en el resto de España han registrado un incremento de las rentas en 2009.

Pero que el precio siga subiendo en Ourense no quiere decir que los alquileres sean más caros, de hecho, la capital es la segunda ciudad española con el precio de los arrendamientos más baratos del país, después de Baeza, en Jaén. Concretamente, el precio del metro cuadrado al mes en viviendas de alquiler de Ourense es de 4,8 euros, mientras que la media estatal alcanzó en 2009 los 8,55 euros y la gallega los 6,23 euros.

En términos globales, el precio de la vivienda en Galicia es un 8 por ciento más barata ahora que hace un año, según los datos extraídos del informe anual elaborado por el portal inmobiliario fotocasa.es.

En el caso de Ourense, y en contraste con el resto de provincias españolas, el precio de la vivienda de alquiler es relativamente bajo, por lo que no es de extrañar que el valor mensual del metro cuadrado experimente una ligera subida en la carrera por acercarse a la media gallega.

En la comparativa de las rentas en las siete grandes ciudades gallegas, Ourense se mantiene a la cola con los alquileres más bajos, siendo Vigo la urbe en la que resulta más caro alquilar un piso de segunda mano con un precio medio de 7,23 euros el metro cuadrado (un euro más que la media gallega), y a pesar de haber sufrido una caída interanual del 5,5%. Le sigue A Coruña, donde el metro cuadrado de alquiler estaba en 6,88 euros en diciembre de 2009 y después de registrar un descenso del 7,2 por ciento en el valor con respecto a 2008. Es precisamente en A Coruña donde la caída de los alquileres ha sido más brusca.

En tercer lugar en la escala de mayor a menor precio de las rentas en Galicia está Pontevedra, con 6,59 euros el metro cuadrado de alquiler; Santiago, con un precio de 6,38 euros; Lugo, con 5,61 euros por metro cuadrado; y Ferrol, con 4,96 euros, para cerrar la lista con Ourense y un precio medio de 4,78 euros.

Respecto al precio de venta y con un valor de 1.847 euros el metro cuadrado, Ourense es la provincia española que ha sufrido el mayor incremento del precio durante 2009, con una variación del 5% respecto a 2008 y mientras en el resto de España se registran variables negativas.

GALERÍA: GRANDES FRACASOS DE HOLLYWOOD



GALERÍA: LOS GLOBOS DE ORO, EN IMÁGENES



farodevigo.es

LA SELECCIÓN DE LOS LECTORES

LO ÚLTIMO

LO MÁS LEÍDO

LO MÁS VOTADO

1. Las bisnietas de los revolucionarios se desnudan por el aniversario
2. Hallan el cadáver de Pilar Juárez en Haití
3. Chat con Aíto García Reneses
4. Yemen no emitirá más visados en los aeropuertos
5. Un equipo de rescate español salva a una niña de 14 años
6. Sigue en vivo: Verdasco-Sergeyev
7. Baghdatis deja fuera de combate a David Ferrer
8. Dos muertos y 15 intoxicados en un incendio en Barcelona
9. EEUU expulsa a los periodistas del aeropuerto
10. Un corrimiento de tierra bloquea durante cinco horas la carretera N-550 en O Viso

Anuncios Google

Mejores precios Citroën

Aprovecha el Plan 2000E Aprovecha el momento Citroën www.citroen.es

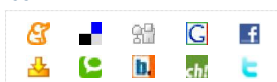
Tarjetas de Visita Gratis

Gratis: 250 Tarjetas a Todo Color + Tarjetero. Personalízalas Online www.VistaPrint.es/Tarjetas_Gratis

Dr. Augusto Loroño

Dentista en La Coruña - 981 122 741 Ortodoncia, Endodoncia, Implantes clinicAugustolorono.com/

COMPARTIR



¿qué es esto?

✉ ENVÍAR PÁGINA »

📄 IMPRIMIR PÁGINA »

T+ AUMENTAR TEXTO »

T- REDUCIR TEXTO »

VER MÁS OFERTAS AQUÍ



354,99 €

Proyector + Pantalla Mural.
Proyectores y pantallas de calidad.



685,00 €

Crucero Turquía y Grecia. Cruceros a precios increíbles.



Gratuito

Teléfono Móvil Samsung Corby.
Con toda la garantía de Orange.

Enlaces recomendados: Hoteles Pontevedra | Juegos | Vehículos de Ocasión

CONÓZCANOS: CONTACTO | FARO DE VIGO | LOCALIZACIÓN Y DELEGACIONES | CLUB FARO DE VIGO

PUBLICIDAD: TARIFAS | CONTRATAR

farodevigo.es
Decano de la prensa nacional

farodevigo.es es un producto de Editorial Prensa Ibérica

Queda terminantemente prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos ofrecidos a través de este medio, salvo autorización expresa de farodevigo.es. Así mismo, queda prohibida toda reproducción a los efectos del artículo 32.1, párrafo segundo, Ley 23/2006 de la Propiedad intelectual.



Difusión auditada por OJD



[Aviso legal](#)



Otros medios del grupo Editorial Prensa Ibérica

Diari de Girona | Diario de Ibiza | Diario de Mallorca | Empordà | Información | La Opinión A Coruña | La Opinión de Granada | La Opinión de Málaga | La Opinión de Murcia | La Opinión de Tenerife | La Opinión de Zamora | La Provincia | La Nueva España | Levante-EMV | Mallorca Zeitung | Regió 7 | Superdeporte | The Adelaide Review | 97.7 La Radio | Blog Mis-Recetas | Euroresidentes | Lotería de Navidad 2009