

# Ourense ya es la provincia española en la que resulta más barato alquilar un piso

El precio medio de arrendamiento de una vivienda en la ciudad ronda los 465 euros

06:30 VOTE ESTANOTICIA ☆☆☆☆☆

Me gusta



**NATALIA UMPIÉRREZ - OURENSE** En la época de crisis en la que vivimos, el alquiler es una de las opciones más recurridas en el mercado inmobiliario. Pero según datos del portal inmobiliario fotocasa.com, Ourense es la provincia gallega más económica para vivir de alquiler con una media de 4'87 euros por el metro cuadrado al mes.

A la ciudad de As Burgas le siguen en el ranking Lugo con un precio medio de 5'45 euros por metro cuadrado, A Coruña con 6'54 y Pontevedra con 6'93.

Estas cifras sitúan a Galicia como la comunidad que ha sufrido la menor caída interanual de todas las registradas en el último año con un descenso del -0'9% y donde el precio medio de vivienda en alquiler durante el mes de julio es de 6'44 euros el metro cuadrado.

Desde el punto de vista provincial, la mayor caídas de precios de alquileres en el último mes se registra en Ourense con un descenso del 1'3%. Este recorte convierte a Ourense en la provincia española donde se encuentra más económico el metro cuadrado de la vivienda en alquiler.

Frente a la media del precio de la capital ourensana de un 4'9 euros por metro cuadrado, la provincia en la que la cifra se encuentra más alta es Guipúzcoa que se eleva hasta 11'37. El País Vasco, se refleja en las estadísticas inmobiliarias como la comunidad donde sale más caro vivir de alquiler ya que tras Guipúzcoa, el segundo y quinto puesto son para Vizcaya y Álava.

Este recorte en la comunidad gallega fue algo menos acusado en la provincia de Lugo, donde tan sólo se reduce un 0'3%. El precio de los arrendamientos en Pontevedra se mantiene sin variaciones mientras que A Coruña es la única provincia donde subió el precio de la vivienda en alquiler en este mes de julio hasta en un 1%.

La media del arrendamiento de los pisos en Ourense está en torno a los 465 euros, sin haber sufrido muchos altibajos desde principios de año esta cifra se mantiene estable.

El presidente de la Asociación de Empresarios de Inmobiliarios de Ourense (Adeido), Benito Iglesias, apunta que "la demanda de viviendas de alquiler sigue siendo superior a la oferta" aunque esta demanda no es tan alta como el año pasado en estas mismas fechas.

Las zonas que registran un mayor número de demanda de arrendamientos en la ciudad siguen siendo las mismas de los últimos años: la zona del centro, el barrio de Las Lagunas, el barrio de El Couto y la zona de la Residencia. La localización influye mucho a la hora de fijar los precios ya que el alquiler de una vivienda con dos habitaciones y sin plaza de garaje en el centro puede ascender a los 600 euros mientras que el de un piso amueblado con tres habitaciones ronda los 450 euros en un barrio perimetral.

## FARODEVIGO.ES CONCURSOS

>> Participar | >> Ver las fotos enviadas

## PIRUETAS Y ACROBACIAS EN CASTRELOS

## OCIO



### Diviértete

Conoce lo que te depara el destino, averigua que significan tus sueños, aprende frases ingeniosas y mucho más...

Diccionario de sueños Horóscopo Frases Tarot Cumpleaños Mascotas Amor

## GALERÍA: LA LAMPREA SEDUCE PALADARES

## farodevigo.es LA SELECCIÓN DE LOS LECTORES

LO ÚLTIMO	LO MÁS LEÍDO	LO MÁS VOTADO
1. Extinguido un incendio registrado en Cualedro		
2. Uno de cada cinco estadounidenses cree que Obama es musulmán		
3. Cuatro millones de personas ha perdido su hogar en Pakistán		
4. Odyssey y España, en el final de la batalla legal por el tesoro		
5. 148 asesinatos de mujeres este año en Ciudad Juárez		
6. Vuelve a arder una casa en la localidad de Cartelle		
7. Las viudas negras del narcotráfico mexicano		
8. Amenaza con una navaja al dueño de un bar por no servirle		
9. La Guardia Civil condecora a Jorge Piñeiro Lorenzo		
10. Wall Street anima al Ibex, que vuelve a subir		

## ANUNCIOS GOOGLE

### ¿Buscas piso en Baiona?

Al lado de la playa, con unas condiciones sin igual. Desde... [www.fontedosgafos.com](http://www.fontedosgafos.com)

## Anuncios Google

### ¿Buscas piso en Baiona?

Al lado de la playa, con unas condiciones sin igual. Desde... [www.fontedosgafos.com](http://www.fontedosgafos.com)

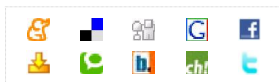
### Vivir en El Escorial

2,3, 4 dorm y áticos duplex Desde 169000 euros [www.grupoibosa.com](http://www.grupoibosa.com)

### Pisos Compartidos

30.000 anuncios de habitaciones en alquiler y compañeros de piso [easypiso.com](http://easypiso.com)

## COMPARTIR



¿qué es esto?

ENVIAR PÁGINA »

IMPRIMIR PÁGINA »

AUMENTAR TEXTO »

REDUCIR TEXTO »

## VER MÁS OFERTAS AQUÍ



**Clinica Dental**  
Mejore su salud por poco dinero.

Consultar



**ADSL tdi de Orange**  
Hasta 20 Mb bajada/1 Mb subida, llamadas y Router Wifi N incluido.

11,95 €



**Orange ADSL + Empresa**  
Router Livebox wifi incluido. Aprovecha la oferta.

30,00 €

Enlaces recomendados: Juegos | Cta NARANJA de ING 3,5% TAE 4 meses Sin comisiones | DEPOSITOS Open 4%

**Vivir en El Escorial**

2,3, 4 dorm y aticos duplex Desde 169000 euros  
[www.grupoibosa.com](http://www.grupoibosa.com)

**Pisos Compartidos**

30.000 anuncios de habitaciones en alquiler y compañeros de piso  
[easypiso.com](http://easypiso.com)

CONÓZCANOS: CONTACTO | FARO DE VIGO | LOCALIZACIÓN Y DELEGACIONES | CLUB FARO DE VIGO

PUBLICIDAD: TARIFAS | CONTRATAR



farodevigo.es es un producto de Editorial Prensa Ibérica

Queda terminantemente prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos ofrecidos a través de este medio, salvo autorización expresa de farodevigo.es. Así mismo, queda prohibida toda reproducción a los efectos del artículo 32.1, párrafo segundo, Ley 23/2006 de la Propiedad intelectual.



Difusión auditada por OJD



Aviso legal



Otros medios del grupo Editorial Prensa Ibérica

Diari de Girona | Diario de Ibiza | Diario de Mallorca | Empordà | Información | La Opinión A Coruña | La Opinión de Granada | La Opinión de Málaga | La Opinión de Murcia | La Opinión de Tenerife | La Opinión de Zamora | La Provincia | La Nueva España | Levante-EMV | Mallorca Zeitung | Regió 7 | Superdeporte | The Adelaide Review | 97.7 La Radio | Blog Mis-Recetas | Euroresidentes | Lotería de Navidad 2009