

La venta de viviendas crece un 2,4% con respecto al pasado año

Con 203 transacciones en mayo, registró la peor cifra de Galicia

06:30 VOTE ESTANOTICIA ☆☆☆☆☆

Me gusta



REDACCIÓN - OURENSE La crisis sigue teniendo en las transacciones inmobiliarias una referencia en la que fijarse como un posible síntoma de recuperación económica. Y las del mes de mayo dejan un cierto sabor agri dulce en la provincia.

Según los datos que acaba de hacer públicos el Instituto Nacional de Estadística (INE) sobre las operaciones de compra venta de vivienda registrados en Ourense en el mes de mayo, la provincia registró un total de 203 operaciones, una cifra que representa un ligero crecimiento del 2,4 por ciento con respecto al mes del mayo del pasado año, época en la que se habían contabilizado 198.

Es una subida en las operaciones inmobiliarias y como tal recibe el visto bueno de la Asociación de Empresarios Inmobiliarios de Ourense (Adeido). Si bien, la satisfacción no es completa. "Constatamos un incremento del 2,4 por ciento, lo cual es un dato positivo y aunque el repunte es muy suave sí es verdad que hay una tendencia a la estabilidad en el número de transacciones", valora el presidente de Adeido, Benito Iglesias. No obstante, desde este colectivo ourensano reconocen, asimismo, que "no estamos contentos". Y ello se debe a que, como indica Iglesias, las previsiones con las que trabajaban para los meses de mayo y junio apuntaban a un repunte superior al registrado "ya que la subida en el tramo del IVA del 7 al 8% tenía que haber servido de acicate para una subida mayor de las operaciones". En mayo no se cumplieron las esperanzas y ahora se esperan los datos que haya podido arrojar el recién concluido mes de junio. Eso sí, incide Iglesias, en lo que va de año los precios no han bajado "que ya es bueno" y las operaciones de compra venta se han estabilizado "que también es positivo".

Vivienda nueva

Con sus 203 transacciones inmobiliarias, la provincia de Ourense registró el 11,8 por ciento de las operaciones de compra venta registradas en toda la Comunidad gallega, que se situaron en las 1.708. En esta línea, arrojó la pero cifra de Galicia. En A Coruña se registraron hasta 747 compraventas de viviendas, en Pontevedra se alcanzaron las 540 y sólo Lugo arrojó datos cercanos a los de la provincia de Ourense, con un total de 218 operaciones.

La predilección de los compradores ourensanos durante el mes de mayo se decantó, sobre todo, por el acceso a una vivienda nueva. No en vano, de las 203 compraventas el 52,5 por ciento (107 operaciones) fueron de vivienda nueva, frente al 47,3 por ciento (96) que correspondieron a vivienda usada.

Por lo que se refiere al régimen de la vivienda, sólo 5 operaciones correspondieron a vivienda protegida, siendo las 198 transacciones inmobiliarias restantes de vivienda libre.

LA PASIÓN POR LA ROJA DESBORDA GALICIA

GALERÍA: LA LAMPREA SEDUCE PALADARES

farodevigo.es LA SELECCIÓN DE LOS LECTORES

| LO ÚLTIMO | LO MÁS LEÍDO | LO MÁS VOTADO |
|---|--------------|---------------|
| 1. Sardinas congeladas con once toneladas de hachís | | |
| 2. Detienen a un individuo horas después de robar en un estanco de Vigo | | |
| 3. Woerth renuncia como tesorero del partido de Sarkozy | | |
| 4. Detienen a un individuo en Vigo por malos tratos a su madre | | |
| 5. El autor del crimen de la calle Oporto ya está en libertad | | |
| 6. Manuel Jove invertirá 25 millones en exploraciones de petróleo en Colombia | | |
| 7. Casillas y el pulpo Paul, líderes en Twitter | | |
| 8. Inventan un sistema de comunicación entre móviles fuera de cobertura | | |
| 9. El IPC sube dos décimas en junio en Galicia y la tasa interanual se sitúa en el 1,6% | | |
| 10. La sombra del maltrato cae sobre Gibson | | |

ANUNCIOS GOOGLE

Vuelos Baratos Vigo

Vuelos Baratos Vigo a precios increíbles. ¡Reserva Online! www.viajesiberia.com/VueloVigo

En Santiago de Compostela

Alquiler de 1 y 2 dorm., muy cerca del Campus Sur. Desde 390€/mes+ IVA. www.urban.es/vidan

Casas de 2ª mano Amposta

¿Estas Buscan vivienda en Amposta? Elige Aquí tu Casa 2ª Mano Amposta www.sbimmobiliaria.com

Anuncios Google

Vuelos Baratos Vigo

Vuelos Baratos Vigo a precios increíbles. ¡Reserva Online! www.viajesiberia.com/VueloVigo

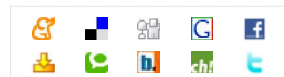
En Santiago de Compostela

Alquiler de 1 y 2 dorm., muy cerca del Campus Sur. Desde 390€/mes+ IVA. www.urban.es/vidan

Outlet de Viviendas

Viviendas exclusivas a bajo precio. Descúbrelo tu mismo en Knight Frank www.kfoutlet.es

COMPARTIR



¿qué es esto?

ENVIAR PÁGINA »

IMPRIMIR PÁGINA »

AUMENTAR TEXTO »

REDUCIR TEXTO »

Comente esta noticia

Envíanos desde aquí tu comentario

Texto:

Nombre:

Correo electrónico:

Declaro que he leído y acepto las condiciones expuestas en el [aviso legal](#)



¿Quieres destacar tu comentario?

ENVIAR COMENTARIO

VER MÁS OFERTAS AQUÍ



Casas Rurales.
Viaja por menos de lo que creías.

[Consultar](#)



Coche Audi Tt. Si buscas coche, visítanos.

22.900,00 €



Alquiler de Coche Lanzarote. Record Rent a Car, una garantía.

22,04 €

Enlaces recomendados: [Juegos](#) | [Cta NARANJA de ING 3,5% TAE 4 meses Sin comisiones](#) | [DEPOSITOS Open 4%](#)

CONÓZCANOS: [CONTACTO](#) | [FARO DE VIGO](#) | [LOCALIZACIÓN Y DELEGACIONES](#) | [CLUB FARO DE VIGO](#)

[PUBLICIDAD: TARIFAS](#) | [CONTRATAR](#)



farodevigo.es es un producto de [Editorial Prensa Ibérica](#)

Queda terminantemente prohibida la reproducción total o parcial de los contenidos ofrecidos a través de este medio, salvo autorización expresa de farodevigo.es. Así mismo, queda prohibida toda reproducción a los efectos del artículo 32.1, párrafo segundo, Ley 23/2006 de la Propiedad intelectual.



Difusión auditada por OJD



[Aviso legal](#)



Otros medios del grupo [Editorial Prensa Ibérica](#)

[Diari de Girona](#) | [Diario de Ibiza](#) | [Diario de Mallorca](#) | [Empordà](#) | [Información](#) | [La Opinión A Coruña](#) | [La Opinión de Granada](#) | [La Opinión de Málaga](#) | [La Opinión de Murcia](#) | [La Opinión de Tenerife](#) | [La Opinión de Zamora](#) | [La Provincia](#) | [La Nueva España](#) | [Levante-EMV](#) | [Mallorca Zeitung](#) | [Regió 7](#) | [Superdeporte](#) | [The Adelaide Review](#) | [97.7 La Radio](#) | [Blog Mis-Recetas](#) | [Euroresidentes](#) | [Lotería de Navidad 2009](#)