

Domingo 11 de enero del 2009

OURENSE

[Volver](#)

# El retroceso en las ventas anima el mercado de alquiler

| 11/1/2009

Los agentes inmobiliarios aconsejan ya en los últimos meses a sus clientes que pongan sus viviendas en alquiler. La imposibilidad de venderlos al ritmo de hace unos años, el cerrojazo bancario a la concesión de préstamos hipotecarios y otros hechos ha supuesto que la opción de arrendar un piso atraviese ahora un momento floreciente.

Benito Iglesias dice que «el flujo de concesión de préstamos bancarios no corre y al propietario no le queda más remedio que alquilar en vez de vender, porque la demanda de vivienda sigue siendo la misma».

Este puede ser por lo tanto el año en el que se formalicen más operaciones de alquiler que de venta, aunque el presidente de los agentes inmobiliarios ourensanos muestra cierto optimismo a corto plazo. En su opinión, «se espera que a partir de la primavera la situación de regularice, que el dinero de las entidades bancarias llegue realmente al consumidor y se recupere la confianza que en estos momentos está en unos valores muy bajos».



© Copyright LA VOZ DE GALICIA S.A.

Comercializa publicidad local:

Polígono de Sabón, Arteixo, A CORUÑA (España)

Comercializa publicidad nacional:

R.M. de A Coruña: tomo 2438 del Archivo, Sección General, folio 114 vto., hoja C-2141. CIF: A-15000649.