

Martes 07 de julio del 2009

OURENSE

[Volver](#)

Adeido promoverá la venta de viviendas rurales para restaurar o rehabilitar

Los empresarios inmobiliarios quieren potenciar el mercado tramitando ayudas y redacción de proyectos

La Voz | 7/7/2009

Tras la buena acogida y el interés suscitado por la propuesta de Adeido y el Inorde en la feria inmobiliaria de Madrid, a donde los ourensanos llevaron una oferta de casas rurales para atraer compradores interesados en asentarse o invertir en la provincia, ahora la Asociación de Empresarios



Inmobiliarios de Ourense da un paso más y pondrá en marcha una línea específica de trabajo para poner en el mercado viviendas rurales destinadas a restaurar o rehabilitar. La iniciativa fue presentada ayer por Benito Iglesias, presidente de Adeido, Francisco Pérez Suárez y Juan Carlos Moreiras en la CEO. Benito Iglesias señaló que la Asociación de Empresarios Inmobiliarios de Ourense se reunió en asamblea el pasado viernes «y se acordó crear dos comisiones de trabajo, una primera que trabajará en el campo de la comercialización y rehabilitación en el rural y una segunda que perseguirá acuerdos de Adeido con Vivenda».

La comisión de Adeido se marca como objetivo crear una bolsa de propiedades rurales en el entorno de Ourense, en principio se trabajará con los municipios cercanos a la ciudad para garantizar que las propiedades a comercializar cuenten con los servicios básicos, para destinarlas a la venta con el objetivo de restaurarlas o rehabilitarlas. Esta nueva línea de trabajo se presenta como una alternativa para gente joven o personas que quieran vivir en un entorno rural o regresar a dicho entorno pero con la calidad de vida y los servicios a los que se puede acceder en cualquier ciudad o villa e

incentivarla con el acceso a las ayudas institucionales.

Para dinamizar este mercado desde Adeido se pondrán en marcha una serie de medidas, tales como ayudar en el proceso registral -todas las propiedades que se incorporarán a esta bolsa estarán registradas-, elaborar un anteproyecto de rehabilitación, preparar la documentación para tramitar las solicitudes para acceder a las ayudas correspondientes y facilitar al posible comprador un presupuesto de la reforma -para lo que se cuenta con la colaboración de empresas constructoras-.

Colaborar con el IGVS

La comisión que tratará de gestionar acuerdos con el Instituto Galego de Vivenda e Solo pretende que se refunda normativa y se agilicen los trámites para que muchas de las viviendas que están vacías y que no salen al mercado se incorporen a la oferta de la provincia «cosa que no pasa ahora por los temores de los propietarios a tener problemas y las dificultades para los desahucios».



© **Copyright LA VOZ DE GALICIA S.A.**

Comercializa publicidad local:

Polígono de Sabón, Arteixo, A CORUÑA (España)

Comercializa publicidad nacional:

Inscrita en el Registro Mercantil de A Coruña en el Tomo 2438 del Archivo, Sección General, a los folios 91 y siguientes, hoja C-2141. CIF: A-15000649.